

# A homlokzat védelme az időjárás okozta igénybevételektől

A homlokzatok befejező rétegét, a színező- vagy vékonyvakolatokat alaposan próbára teszik a különböző környezeti és időjárási hatások. E folyamatos terhelések egy része nem kerülhető el, de a megfelelő anyagok kiválasztásával sokat tehetünk azért, hogy a terhelések okozta károsodás és értékcsökkenés minél kisebb legyen, illetve az alkalmazott anyagok műszaki teljesítménye és esztétikai értéke sokáig újszerű maradjon.



lása ellen azonban sokat tehetünk. Az úgynevezett hidrofób-hidrofil vakolatok (Baumit StarTop) az algásodás és gombásodás veszélyét minimálisra tudják csökkenteni azáltal, hogy a felületen alig enged meg a nedvesség jelenlétét. Hidrofób viselkedésükkel fogva erős a vízlepergető hatásuk, ezért a felületre kerülő nedvesség a felületi feszültség miatt csepp formájú marad és gyorsan távozik a homlokzatról. A maradék nedvesség viszont a vakolat hidrofil tulajdonsága miatt a porózus felület külső részébe szívódik. Napsütés hatására a vakolatréteg külső pórusaiba szívódott nedvesség a nagy fajlagos felület miatt hamar elpárolog, gyorsan szárad, így nem alakulhatnak ki az algásodásnak kedvező körülmények. Ezzel a hidrofil tulajdonsággal a vakolat fokozott védelmet

2. ábra. A csapadékcseppek lepergetése és a felület gyors száradása miatt a vakolat hosszan megőrzi színét és tisztaságát, valamint műszaki állapotát.



1. ábra. Ha a homlokzat felülete folyamatosan (vagy gyakran) nedves, előbb-utóbb megjelennek az algák (zöld) és a penészfoltok (szürke). Bár a homlokzat fizikailag nem sérült, de nem esztétikus, és az ingatlan értékét rontja.

## ALGA, PENÉSZ ÉS A NEDVESSÉG

Az egyik ilyen – egyre gyakrabban előforduló – károsodás az alga- és penészfoltok megjelenése a homlokzaton. Tudjuk jól, hogy ezek leginkább a hűvös, árnyékos és mindenekelőtt a nedves közegben indulnak fejlődésnek. A penész ellen a vakolatba kevert penésztirtó vagy gátló szerek bekeverése nyilvánvalóan nem járható út, hiszen az általános környezetvédelmi alapelvek, előírások és a károsanyag-kibocsátásra vonatkozó egyre szigorodó előírások összeegyeztethetetlenek ezzel a megoldási iránnyal (1. ábra).

## A HIDROFÓB-HIDROFIL VAKOLATOK

Mégis mit tehetünk? Ha a penész- és algafoltok kialakulását „vegyszeresen” nem is tudjuk megakadályozni, a károsodás számára kedvező körülmények kialakul-







nyújt az algák és gombák megtelepedése ellen, hiszen a hagyományos vakolatokhoz képest jóval kevesebb nedvességet vesz fel és sokkal gyorsabban szárad (2. ábra).

### KORALLSTRUKTÚRA

A korall felépítéséhez hasonlóan a Baumit StarTop vékonyvakolat külső rétege is porózus kialakítású, csak mikroszkóppal látható, sok apró üregből és pórusból áll, ami a rá kerülő víz nagyobb felületen történő eloszlását és felszívódását teszi lehetővé. Ez a vakolat szemcsestruktúrájából következő a száraz-pórus hatás eredménye a homlokzat gyors száradása (3–4. ábra).

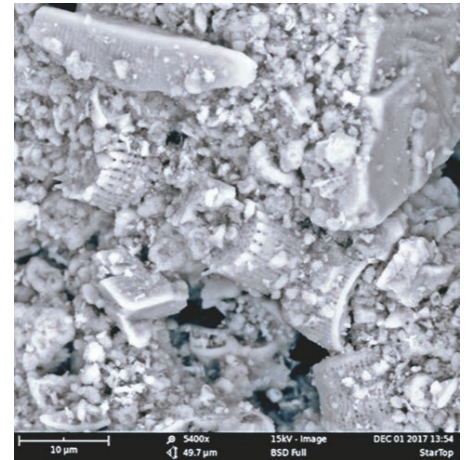
### ALKALMAZÁSI LEHETŐSÉGEK, FELDOLGOZÁS

A Baumit StarTop prémium vékonyvakolat (5–6. ábra) minden típusú Baumit hőszigetelő rendszer válaszható vakolata. Alkalmazható teherbíró, száraz, portól, fagytól, kivirágzástól és laza részekről mentes

6. ábra. Élénk színek is alkalmazhatóak hőszigetelő rendszeren cool pigment tartalmú homlokzati vékonyvakolatokkal.



3. ábra. A koralltelep sok apró üregből áll. A pórusok nagy felületet képeznek, így nagy hatásokkal történik a víz felszívódása.



4. ábra. A Baumit StarTop vakolat felületének mikroszkopikus felvételén látszik, hogy a struktúra nagy felületet képez, így hatékonyan oszlik el a nedvesség.



5. ábra. A Baumit StarTop prémium homlokzati vakolat a Baumit Life színpaletta négyjegyű számból álló kódjaiból azokban a színekben kapható, melyek 2-re és 9-re végződnek. Erről a [baumitlife.com](http://baumitlife.com) oldalon található információ.

felületeken: ásványi alapfelületeken, betonon, jól tapadó meglévő ásványi vakolaton, illetve ásványi festéken. Óvatosan és csak korlátozottan alkalmazható mészvakolat-

ton. Nem alkalmas műanyag, műgyanta, fa és fém, valamint lakk, enyves és olajos festékekkel kezelt felületen, valamint diszperziós bevonatokon. Felhordás előtt Baumit PremiumPrimer alapozó használata szükséges, amelynek a várakozási ideje minimum 24 óra.

A Baumit StarTop működését bemutató aminációs videó a QR kód leolvasásával tekinthető meg.



**Kékesy Péter építész  
alkalmazástechnikai vezető  
Baumit Kft.**